



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: REFORMA DE EDIFICAÇÃO - E. C. INDEPENDÊNCIA

DIMENSÕES: 600,27M²

ENDEREÇO: RUA SETE DE SETEMBRO

COORDENADAS: 29°38'27.87"S | 50°27'33.27"O

SINAPI	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QTDE.	CUSTO S/BDI	BDI	CUSTO C/ BDI	CUSTO TOTAL
mar/24	1	SERVIÇOS PRELIMINARES	-	-	-	-	-	R\$ 16.132,32
103689	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA	M ²	6	R\$ 304,47	26,50%	R\$ 385,15	R\$ 2.310,93
90778	1.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100	R\$ 109,26	26,50%	R\$ 138,21	R\$ 13.821,39
	2	VIGA DE AMARRAÇÃO						R\$ 54.210,75
92270	2.1	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E=25MM	M ²	160	R\$ 116,76	26,50%	R\$ 147,70	R\$ 23.632,22
34	2.2	AÇO CA-50, 10MM, VERGALHÃO	KG	500	R\$ 8,02	26,50%	R\$ 10,15	R\$ 5.072,65
43059	2.3	AÇO CA-60, 5MM, VERGALHÃO	KG	260	R\$ 7,59	26,50%	R\$ 9,60	R\$ 2.496,35
94966	2.4	CONCRETO FCK = 30MPA, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	M ³	25	R\$ 521,91	26,50%	R\$ 660,22	R\$ 16.505,40
88309	2.5	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80	R\$ 24,11	26,50%	R\$ 30,50	R\$ 2.439,93
88316	2.6	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	160	R\$ 20,08	26,50%	R\$ 25,40	R\$ 4.064,19
	3	PLATIBANDA						R\$ 25.619,29

103330	3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M ²	120	R\$ 78,31	26,50%	R\$ 99,06	R\$ 11.887,46
87803	3.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PANO CEGO DE FACHADA	M ²	120	R\$ 60,34	26,50%	R\$ 76,33	R\$ 9.159,61
88415	3.3	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS	M ²	120	R\$ 4,01	26,50%	R\$ 5,07	R\$ 608,72
88424	3.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA, PARA FACHADA EXTERNA, EM ALTURA	M ²	120	R\$ 26,11	26,50%	R\$ 33,03	R\$ 3.963,50
	4	COBERTURA						R\$ 208.416,89
92600	4.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, CONFORME PROJETO, PARA TELHA TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO	UNIDADE	11	R\$ 2.729,94	26,50%	R\$ 3.453,37	R\$ 37.987,12
39420	4.2	PERFIL FORMATO U, EM AÇO ZINCADO, PARA "TERÇAS" DE TRAVAMENTO E FIXAÇÃO DAS TELHAS, E=0,5MM, 90X3000MM (LXC)	M	550	R\$ 8,43	26,50%	R\$ 10,66	R\$ 5.865,17
94216	4.3	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M ²	630	R\$ 166,52	26,50%	R\$ 210,65	R\$ 132.708,11
94223	4.4	CUMEEIRA PARA TELHA TERMOACÚSTICA, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	32	R\$ 85,99	26,50%	R\$ 108,78	R\$ 3.480,88
94229	4.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	64,2	R\$ 186,98	26,50%	R\$ 236,53	R\$ 15.185,21
100327	4.6	RUFO EXTERNO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, INCLUSO IÇAMENTO	M	160	R\$ 65,17	26,50%	R\$ 82,44	R\$ 13.190,41
	5	REFORMA CHURRASQUEIRA						R\$ 43.954,79
97624	5.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EM TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M ³	5	R\$ 98,93	26,50%	R\$ 125,15	R\$ 625,73
103330	5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M ²	50	R\$ 78,31	26,50%	R\$ 99,06	R\$ 4.953,11

34	5.3	AÇO CA-50, 10MM, VERGALHÃO	KG	80	R\$ 8,02	26,50%	R\$ 10,15	R\$ 811,62
43059	5.4	AÇO CA-60, 5MM, VERGALHÃO	KG	50	R\$ 7,59	26,50%	R\$ 9,60	R\$ 480,07
94966	5.5	CONCRETO FCK = 30MPA, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	M ³	12	R\$ 521,91	26,50%	R\$ 660,22	R\$ 7.922,59
92270	5.6	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E=25MM	M ²	40	R\$ 116,76	26,50%	R\$ 147,70	R\$ 5.908,06
87803	5.7	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PANO CEGO DE FACHADA	M ²	50	R\$ 60,34	26,50%	R\$ 76,33	R\$ 3.816,51
100327	5.8	ACABAMENTO INTERNO DE CHURRASQUEIRA, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26	M	30	R\$ 65,17	26,50%	R\$ 82,44	R\$ 2.473,20
10617	5.9	TIJOLO CERÂMICO REFRACTÁRIO, 6,3X11,4X22,9CM (L, A, C)	UNIDADE	1.700	R\$ 5,62	26,50%	R\$ 7,11	R\$ 12.085,81
88309	5.10	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60	R\$ 24,11	26,50%	R\$ 30,50	R\$ 1.829,95
88316	5.11	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	R\$ 20,08	26,50%	R\$ 25,40	R\$ 3.048,14
TOTAL							R\$	348.334,04

CÁSSIO OTOMAR WILBORN
ARQUITETO E URBANISTA | CAU/RS A186288-0